

Budget 2022-25

Anlæg 2022 - 2025: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

Politikområde: Kultur, Fritid og Idræt

Forslag: Ny padelbane, overdækning af to padelbaner samt medlemshytte

Projektbeskrivelse	
Fysisk location (adresse)	Svendborg Padel/ Egense-Rantzausminde Idrætsforening (ERI), Dyrekredsen 12, 5700 Svendborg
Overordnet beskrivelse	<p>Egense-Rantzausminde Idrætsforening (ERI) etablerede for 18 måneder siden en underafdeling af ERI kaldet: "Svendborg Padel".</p> <p>Foreningen har etableret 2 padelbaner og har ca. 300 padelspillere, 200 medlemmer af foreningen og ca. 100 pay-and-play spillere.</p> <p>Spillet er let og meget hurtigt at lære og appellerer derfor til en bred målgruppe herunder især familier, der har mulighed for en fælles familieaktivitet, hvor alle familiemedlemmer kan spille med/mod hinanden.</p> <p>Svendborg Padel ønsker at kunne inkludere alle socialgrupper i det forpligtende fællesskab, som en idrætsforening er. Derfor arbejder foreningen for at bibeholde padelsporten i foreningsregi, så økonomi ikke er styrende for børn, unge og voksnes idrætsdeltagelse.</p> <p>ERI anfører desuden, at klubben har et godt samarbejde med Rantzausminde Skole, og da banerne ligger i umiddelbar forlængelse af skolens arealer, vil der ved mere banekapacitet være mulighed for at tilbyde padel til skolens elever.</p> <p>ERI har udarbejdet et faseinddelt "Step by Step" anlægsbudget. Første step var blandt andet de to padelbaner, som nu er etableret. Andet step er overdækning af banerne samt etablering af en bane mere. Dertil kommer ønsket om en medlemshytte, hvor 10 – 12 medlemmer kan mødes ad gangen, før/efter træning.</p> <p>Ansøgerne beskriver, at overdækningen af padelbanerne er en markant billigere løsning end en traditionel padelhal. Løsningen giver ly for regn, sne og blæst. En fleksibel løsning, som giver mulighed for at hæve "teltsiderne" elektronisk op, når vejret tillader det.</p> <p>Det er planen, at faciliteterne skal være færdige senest foråret 2022 og vil derfor kunne benyttes under L2022. Foreningen fremhæver, at Svendborg Kommune har mulighed for at fremstå med et helt unikt padel set-up, baseret på foreningsejede padel faciliteter – tæt på Landsstævnecentrum og med en meget god infrastruktur inklusiv gode P-pladser, omklædning, bad m.v.</p> <p>Den samlede "Step-by-Step" – plan udgjorde et anlægsbudget på 2.878.000 kr. Foreningen har via sponsorater, medlemsbidrag og egenfinansiering tilvejebragt 1.270.000 kr.</p> <p>Ansøgningen er vedlagt.</p>
Behov/ønsker	<p>ERI søger om økonomisk støtte til etablering af</p> <p>1 stk. ny padelbane – 450.000 kr.</p> <p>Overdækning af 2 padelbaner – 1.343.000 kr.</p> <p>Medlemshytte – 95.000 kr.</p> <p><u>I alt: 1.888.000 kr. – med fradrag af 280.000 kr., som er indkommet ved bl.a. sponsorater = 1.608.000 kr.</u></p>

Budget 2022-25

Anlæg 2022 - 2025: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

Økonomi	Egense-Rantzausminde Idrætsforening søger om økonomisk støtte på 1.608.000 kr. til finansiering af ny padelbane, overdækning af to eksisterende padelbaner samt en medlemshytte.
Specifikke kvalitetskrav	
Øvrige bemærkninger	<p><u>Anlægsbudget</u></p> <ul style="list-style-type: none"> 1.888.000 kr. <p><u>Finansiering</u></p> <ul style="list-style-type: none"> 280.000 kr. – sponsorater, egenfinansiering mm er tilvejebragt 1.608.000 kr. – yderligere kommunal støtte der søges <p><u>Driftsmidler</u></p> <p>Afholdes af klubben selv (beskedne øgede driftsudgifter)</p> <p>En CO-2 konsekvensvurdering vil blive tilvejebragt, hvis projektet bliver politisk prioriteret i budget 2022.</p> <p>Området er i lokalplan og kommuneplan udlagt til offentligt formål.</p>
Bilagsmateriale, evt. link	
Projektets samlede udgift og periode	1,888 mio. kr. 2021-2022

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2022	2023	2024	2025	Samlet
Politisk beslutning – projektering						
Projektering						0
Politisk beslutning – udførelse						
Udførelse		1.888				1.888
Færdiggørelse						0
Samlet anlægsprojekt	0	1.888	0	0	0	1.888
Lånefinansiering						0
Øvrig finansiering		-280				-280
Afledt drift – afdrag						
Afledt drift						0
Samlede likviditet, netto	0	1.608	0	0	0	1.608

PADELSPORTENS HELHEDSLØSNING



Baggrund

Egense Rantzausminde Idrætsforening (ERI) etablerede for ca. 18 mdr. siden en underafdeling af foreningen kaldet Svendborg Padel.

Vi har i Svendborg Padel nu etableret 2 udendørs padel baner, idet vi hurtigt har fået over 200 medlemmer, samt yderligere ca. 100 pay-and-play spillere, der ikke er medlemmer – altså i alt ca. 300 padel spillere. Heraf også mange padel spillere fra naboklubber som spiller på vores 2 baner i Rantzausminde.

Svendborg Padel bygger på ERIs værdigrundlag og vi er en breddeklub med plads til alle: Børn, unge, ældre og gamle – nybegyndere og erfarne padel spillere. Vi dækker således meget bredt og alle er velkommen hos os. Vi har plads til alle uanset sportsligt niveau og økonomisk formåen, og ønsker at skabe fællesskab omkring padel. Dette afspejler sig også i dagligdagen hvor der bliver arrangeret "pensionist padel", børne træning, padel alene for kvinder / mænd, mix padel samt naturligvis løbende turneringer delt op efter niveau.

Vi er åbne for at samarbejde med alle øvrige lokale padel klubber og hjælper også andre padel klubber på landsplan med de erfaringer vi har gjort os i forbindelse med etableringen af vores 2 baner. Eksempelvis har vi også haft et samarbejde med Vester Skerninge Tennis om brug af hinandens padel baner for at sikre en bedre udnyttelse af faciliteterne.

Alle skal have råd til motion og fællesskabet i Svendborg Padel

I andre kommuner i Danmark findes der talrige kommercielt drevne padel baner og padel haller. Typisk betaler brugerne kr. 200 – 250 pr. time for leje af en padel bane i et kommercielt set up. Det er en grundlæggende værdi for Svendborg Padel at kunne inkludere alle socialgrupper i det forpligtende fællesskab som en idrætsforening er, således at det ikke er familiens økonomi der forhindrer deltagelse i at dyrke motion og idræt, herunder padel.

Det er på den baggrund at Svendborg Padel søger om støtte til etablering af en foreningsdrevet padel facilitet, hvor kontingentbetalingen ikke øges i forbindelse med etableringen af faciliteten, og derved ville kunne afskære nogle familier af rent økonomiske årsager.

Målgruppe

Padel kan spilles af alle: Børn, unge, voksne og pensionister. Spillet er let og meget hurtigt at lære og appellerer derfor til en bred målgruppe herunder især familier, der har mulighed for en fælles familieaktivitet, hvor alle familiemedlemmer kan spille med/mod hinanden.

ERI har igennem mange år haft et godt samarbejde med Rantzausminde skole, der med sine ca. 500 elever er en stor skole i Svendborg. Vores baner ligger i umiddelbar forlængelse af skolens arealer, og når vi er klar med næste step der giver yderlige banekapacitet, vil det være helt naturligt at tilbyde padel til skolens elever, enten via valghold eller i idrætstimerne. ERI har allerede et tæt samarbejde med Rantzausminde skole og har f.eks. valghold omkring e-sport, og dette set up kan umiddelbart kopieres til padel. I e-sport har vi over en årrække f.eks. haft over 100 af skolens elever, der har benyttet e-sport facilitet via skolens valghold.

Vores målgruppe er således meget stor og populært kan den udtrykkes til alle fra 5 år - 100 år 😊

Lokalt – befolkningstilvækst frem mod 2033

Rantzausminde er en af de hurtigst voksende bydele i Svendborg kommune og alene i 2021 forventes mange nye tilflyttere i de ca. 120 nye huse der netop er opført ved Vædderen og Krebsen.

Samtidig forventes byggeområdet ved Efterskolevej (tidl. Rantzausminde Efterskole), Kogtved (tidl. Kogtved Slagteri), og i Skovsbo ligeledes at blive bebygget indenfor kortere tid, i alt anslået over 300 nye familier/husstande. En stor del af den tilflytning der vil komme, vil naturligt anvende Rantzausminde skole, Rantzausmindehallen og idrætsfaciliteterne i Rantzausminde, som derfor med fordel kan styrkes med flere faciliteter, for at imødekomme den stigende efterspørgslen.

Den fremtidige vækst i Tankefuld/Rantzausmindeområdet dokumenteres af Svendborg Kommunes egen offentliggjorte befolkningsprognose, hvor der frem mod 2033 forventes den markant største tilvækst i Svendborg Kommune i netop i dette lokalområde.

Målsætning

Vi har fra dag 1 haft en målsætning om at bygge idrætsfaciliteter af høj kvalitet, og vi er ikke gået på kompromis med kvaliteten, da vi ønsker et set up med lave drift omkostninger og lave vedligeholdelses omkostninger. Dette er vi lykkedes med, og som eksempel kan nævnes at vi spiller på samme underlag som ved internationale padel stævner samt på padel baner med internationale mål.

Opbygning

For at få startet padel aktiviteten helt rigtigt, har vi opbygget Svendborg Padel ud fra en step by step plan som kendes fra erhvervslivet, dog med fokus på total økonomi, drift omkostninger, vedligehold og med respekt for vores grundlæggende værdisæt med plads til alle: Mere idræt og motion til flere.

Oversigt over Step by Step plan

Step by step plan fra 2018 – en dynamisk plan der kan tilpasses økonomi og aktivitetsniveau.

Step 1: Arbejdsgruppe og organisation blev etableret foråret 2019.

Step 2: Opførelse af padel bane nr. 1 september 2019 budget kr. 540.000.

Step 3: Opførelse af padel bane nr. 2 i december 2020 budget kr. 450.000.

Step 4: Etablering af padel bane 3. Budget kr. 450.000.

Step 5: Overdækning af bane 1 og 3. Der ønskes ikke en egentlig hal, men derimod en prisbilligere og en mere dynamisk løsning der bl.a. også giver mulighed for masser af frisk luft. Budget kr. 1.343.000.

Step 6: Etablering af ”medlems hytte”. Budget kr. 95.000.

Step 7: Etablering af 2 single (børne) padel baner og børnemiljø. Budget kr. 800.000.

Step 8: Afholdelse af større stævner og f.eks. gerne DM – og meget gerne i samarbejde med andre padel klubber i Svendborg Kommune.

Videreudviklingen af vores klub er dynamisk og ”Step by Step”-planen er ikke nødvendigvis udtryk for en endelig prioritering.

Projekt beskrivelse: Overdækning og padel baner

Vi søger således om støtte til Svendborg Padel næste steps der består af: Overdækning af 2 stk. padel baner, etablering af 1 stk. ny padel bane samt desuden en lille "medlemshytte" (etableres evt. i samarbejde med Svendborg Erhvervsskoles tømrerafdeling) ved baneanlægget.

Medlemshytten tænkes som mødested for medlemmerne af Svendborg Padel, og hvor 10 - 12 medlemmer kan mødes ad gangen før/efter træning. Denne hytte vil blive centrum for det sociale liv i Svendborg Padel.

Svendborg Padel ønsker at etablere en fleksibel overdækning af 2 stk. padel baner, der er markant billigere end en traditionel padel hal, men samtidig giver løsningen nødvendigt ly for regn, sne og blæst. Løsningen giver samtidig også spillerne mulighed for at få frisk luft imens de spiller padel, idet "telt siderne" elektronisk kan hæves op når vejret tillader det. Dette er et ønske fra mange af vores medlemmer der ofte tilbringer (for) mange timer indendørs og ønsker at komme udenfor i den friske luft og spille padel "udenfor" – under overdækning.

Vi har undersøgt marked og fundet den løsning, vi mener er den bedste, men samtidig er det faktisk også en relativt prisbillig løsning. Bilag med nærmere beskrivelse af løsningen vedlægges. En overdækning er et prisbilligt alternativ til en egentlig padel hal, og samtidig beholder man fornemmelsen af at spille udenfor i det fri, og overdækningen muliggør naturligvis at der kan spilles padel hele året.

Oversigt over det samlede Step by Step anlægsbudget

	<u>kr. incl. moms</u>
2 stk. padel baner er etableret	990.000
Etablering af overdækning af 2 padel baner , ialt	1.343.000
Etablering af 1 ny padel bane	450.000
Etablering af medlemshytte, anslået	<u>95.000</u>
I alt anlægssum	2.878.000
- 2 stk. allerede etablerede padel baner	<u>990.000</u>
Anlæggsbudget - nye anlægsprojekter	1.888.000

Således har Svendborg Padel helt uden kommunal støtte gennemført step 2 og 3 i alt kr. 990.000, af vores Step by Step plan og søger nu om økonomisk støtte til gennemførelse af de næste steps.

Ansøg beløb: kr. 1.608.000

Vi har på nuværende tidspunkt desuden tilvejebragt finansiering af ca. 15 % af ovenstående anlægsbudget, idet vi har fået tilsagn fra sponsorer, egenfinansiering samt finansiering fra medlemmer pt. kr. 280.000.

Medregnes de 2 allerede etablerede padel baner har Svendborg Padel for nærværende således skaffet finansiering i alt kr. 1.270.000 af kr. 2.878.000, svarende til 44% af Step by Step anlægsbudgettet.

Landsstævne 2022

Det er hensigten at vores nye faciliteter skal stå færdige ultimo 2021, eller senest i foråret 2022, således at faciliteterne er klar og i god drift inden Landsstævnet 2022 – hvor det vil være helt oplagt og naturligt at benytte denne nye, enestående og unikke facilitet med tæt beliggenhed ved Landsstævnecentrum og med en meget god infrastruktur incl. gode P-pladser, omklædning, bad mv.

Ved at Svendborg Padel kan etablere de søgte faciliteter inden Landsstævnet i 2022 vil Svendborg Kommune fremstå med et helt unikt padel set up, baseret på foreningsejede padel faciliteter. Det vil især være unikt da padel baner i mange andre kommuner primært er kommercielt drevne – hvorved mange familier ikke har økonomisk mulighed for at spille padel.

Lokale forhold – infrastruktur er i topklasse

Rantzausminde skole og Rantzausminde hallen har netop renoveret P-pladsen, så der vil ikke være behov for investeringer i nye og dyre tilkørsels- eller parkeringsforhold.

Rantzausmindehallen har fået etableret en tilbygning med 2 stk. nye og større bade- og omklædnings faciliteter, således er Rantzausmindehallen allerede opgraderet til at kunne tage imod endnu flere glade padel spillere.

Så heller ikke i forbindelse med ”generel infrastruktur” vil der være behov for yderligere investeringer – på trods af forventningen om mange nye padel spillere.

Ferie aktiviteter for børn

Ligesom ERI i en lang årrække har tilbudt ferieaktiviteter i vores faciliteter inden for håndbold og e-sport, tænkes dette også udvidet til padel, således mener vi at ramme endnu flere børns interesse.

Driftsudgifter

Ud over forsikring af overdækningen, der afholdes af Svendborg Padel, er der ingen betydende driftsudgifter. Det er vigtigt for Svendborg Padel at driftsudgifterne er beskedne, da store driftsudgifter ville betyde store stigninger i kontingentbetalingerne fra medlemmerne/spillerne. Højere kontingentsatser ville kunne afholde familier fra at spille padel – alene af økonomiske årsager.

Potentielle antal fremtidige brugere

Vi forventer at vi fremadrettet vil kunne tiltrække 600 - 800 padel spillere, når alle step i planen er eksekveret. Vores målgruppe er familier, børn, voksne og pensionister i Svendborg samt elever på Rantzausminde Skole.

Medlemshytten vil sammen med de øvrige faciliteter danne den ydre ramme om klubbens sociale liv.

Det skal bemærkes at vi allerede i dag samler padel spillere fra hele Svendborg Kommune samt Langeland, Faaborg/Midtfyn, Odense og Rudkøbing.

Energi- og klimavenlig løsning

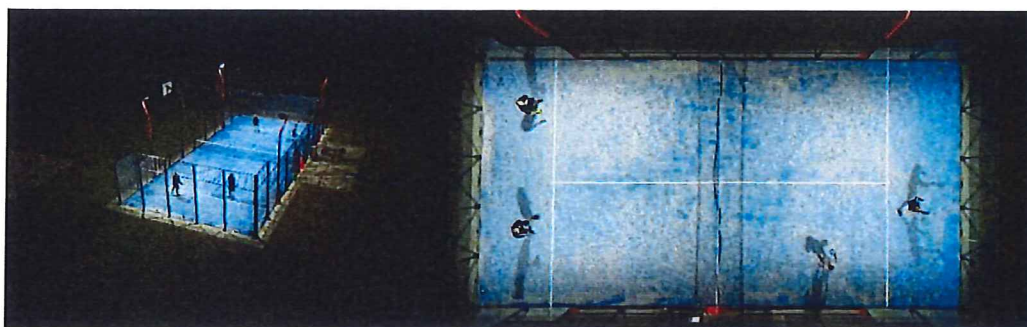
Vi mener vores løsning er klimavenlig, da overdækningen ikke kræver energi til opvarmning, ventilation eller belysning om dagen og dermed er Co2 aftrykket i det daglige stort set ikke eksisterende.

Lidt om Padel

Padel spilles på en bane der er 20 meter gange 10 meter. Der er et net i midten, og der er bander rundt om banen. Som oftest glasvægge og et gitter på siderne. Der findes også mindre singlebaner, men det er typisk på den store bane, der spilles – og her er det kun som double.

Helt grundlæggende gælder det (som ved tennis) for begge par at komme frem til nettet og forsvare det. Det gælder også, når der bliver loopet over en, og man skal tilbage efter bolden.

Som træning kan der godt spilles single. Her kan det anbefales at spille på halv bane, gerne diagonalt. Det kan der komme en ganske fin dyst ud af, hvor der trænes vigtige padel-elementer, som at komme frem til nettet og forsvare det.



Padel er meget nemt og hurtigt at lære og komme i gang med. Det er derfor meget populært og den hurtigst voksende sport i Danmark lige nu. Padel er allerede blevet en af de allerstørste sportsgrene i lande som Spanien og Sverige.

Vi står naturligvis til disposition for yderligere oplysninger.

Med venlig hilsen
Svendborg Padel

Ulrik Banke
Formand

Jeppe Sonne
Sponsor ansvarlig

Mobil: 61222735

40557810

E-mail : ulrikbanke@mail.dk js@shgroup.dk

att.: Jeppe Sonne
js@shgroup.dk



Rungsted, d. 25 januar 2021

TILBUD

Hermed har vi fornøjelsen af at fremsende tilbud på etablering af sportshaller til overdækning af padelbaner:

Beskrivelse

Bundopbygning til sportshal - 2 padelbaner:

Der udføres en betonramme omkring den eksisterende bane. Prisen på dette er beregnet på at lastbiler med materialer kan komme helt tæt på banerne uden brug af jern køreplader og at alt jordarbejde som udgravning og bortskaffelse af jord er ekstra beregning og afhænger af opgaven. Ekstra udgift til aquarender må påregnes. Vi anbefaler vores samarbejdspartner altid ser lokationen for nøjagtigt tilbud.

Pris bundopbygning til overdækning: DKK 95.412 ekskl moms

Overdækning: Model "Woodpad" til 2 padelbaner, bærende trækonstruktion med dobbelt pvc membran som er tilføjet et stof der giver 100 pct holdbarhed og er yderligere dækket af en brandhæmmende polyvinylchlorid og stabiliseret mod UV-stråler. Sider inkluderet. 2 indgangsdøre. Eget farvevalg. Forventet levetid bærende konstruktion 50 år. Forventet levetid PVC 30 år. Inkl varmesystem.

Pris: DKK 979.000 ekskl moms

Samlet pris DKK (ekskl moms) 1.074.412



Rungsted, d. 25 januar 2021

TILBUD

Hermed har vi fornøjelsen af at fremsende tilbud på etablering af sportshal til 1 padelbane:

Beskrivelse

Bundopbygning:

Der udføres en betonramme omkring den eksisterende bane. Prisen på dette er beregnet på at lastbiler med materialer kan komme helt tæt på banerne uden brug af jern køreplader og at alt jordarbejde som udgravning og bortskaffelse af jord er ekstra beregning og afhænger af opgaven. Ekstra udgift til aquarender må påregnes. Vi anbefaler vores samarbejdspartner altid ser lokationen for nøjagtigt tilbud.

Pris inkl bundopbygning til overdækning: DKK 56.350 ekskl moms

Overdækning: Model "Woodpad" til 1 padelbane, bærende trækonstruktion med dobbelt pvc membran som er tilføjet et stof der giver 100 pct holdbarhed og er yderligere dækket af en brandhæmmende polyvinylchlorid og stabiliseret mod UV-stråler. Sider inkluderet. 2 indgangsdøre. Eget farvevalg. Forventet levetid bærende konstruktion 50 år. Forventet levetid PVC 30 år. Inkl varmesystem.

Pris: DKK 536.400,- ekskl moms

Samlet pris DKK 592.750 (ekskl moms)



PADEL GALIS

OFFICIAL COURT MANUFACTURER World Padel Tour

UNICO FABRICANTE
PISTA OFICIAL
World Padel Tour



MONDO

The world's foremost padel
court manufacturer

*Fabricante de pistas de padel
número 1 mundial*





Rungsted, den 25. januar 2021

Materialer:

Overdækning: Model "Woodpad". Pris inkl transport og opsætning.

Tilbuddet er afgivet under følgende konditioner:

Tilbuddet på sportshal er gældende indtil 24. februar 2021

Leveringstid: Efter nærmere aftale - produktionstid mellem 10-14 uger

Priser ved opsætning af overdækning er inkl fragt og montage af italienske montører (engelsktalende)

Moms: Alle priser er ekskl moms

Ved opsætning af overdækning: Det forventes at I stiller en kran samt sakselift til rådighed ved opførslen af overdækningen.

Betalingsbetingelser: 50 % ved ordreafgivelse, 40 % betales ved afsendelse fra Italien, 10 % når overdækning står færdig og monteret.

Der tages forbehold for vejræssige udfordringer ved opførsel af overdækning som kan forsinke processen samt forhindringer for udenlandske montører og fragtmænd ved den danske grænse som følge af Covid-19.

Tak fordi I tager os i betragtning til opgaven. Vi håber, at I finder vores tilbud interessant.
I er meget velkomne til at kontakte os for yderligere spørgsmål.

med venlig hilsen

Tine Hauth Larsen & Mikael Thobo Larsen

Udvalg af tidligere projekter



Ullerslev tennisklub opfører 2 udendørs padelbaner Pro One november 2020

Privat opførsel af 1 udendørs
panoramabane på Fyn oktober 2020



4 indendørs
panoramabaner opført i
My Padel Club i Slagelse
juni 2019